

Madulammoho Housing Association

SCOTTSDENE RENTAL ESTATE

QUESTIONS & ANSWERS / VRAE & ANTWOORDE

Q: Who are developing these units? A: This is NOT a government development. It is a private development done by Madulammoho which is a nationwide Social Housing development company specialising in rental units.	V: Wie ontwikkel hierdie eenhede? A: Hierdie is NIE staatsbehuising nie. Ons is 'n privaat ontwikkelaar genaamd Madulammoho wat spesialiseer in Sosiale Behuising landwyd.
Q: Can I buy a unit? A: No, this is social housing rental units ONLY and will never be for sale. Also take note that these units are NOT rent-to-buy units.	V: Kan ek 'n eenheid koop? A: Nee, hierdie is sosiale behuisings eenhede wat slegs TE HUUR is en sal nooit beskikbaar wees om te koop nie. Neem asseblief ook kennis dat hierdie eenhede ook nie huur om te koop eenhede nie.
Q: Who can stay here? A: Anybody earning a BASIC SALARY between R3000 – R3500 OR R5300 – R7500	V: Wie kan hier bly? A: Enige iemand wat 'n BASIESE SALARIS verdien van R3000 – R3500 OF R5300 – R7500
Q: What type of units are available in this development? A: Bachelor, 1Bed-, 2Bedroom Units	V: Watter tipe eenhede is beskikbaar in hierdie ontwikkeling? A: Bachelor, 1Bed-, 2Bed eenhede
Q: How many people can stay in a unit? A: Bachelor-1/2, 1Bed-2/3, 2Bed-3/4	V: Hoeveel mense kan in 'n eenheid bly? A: Bachelor-1/2, 1Bed-2/3, 2Bed-3/4
Q: What documentation are needed to apply? A: Copy ID, Payslip, 3Months Bank Statements	V: Watter dokumentasie benodig om aansoek te doen? A: Kopie ID, Betaalstaat, 3Maande Bankstate
Q: How is this be different than government developed accommodation? A: Own and managed by private company. <ul style="list-style-type: none"> • 24hour man security/Fingerprint access • Dedicated, safe play areas for your children • Top finishes • Property well maintained • Gardening & Cleaning Services • Economic heatpump for hotwater supply OPTIONAL <ul style="list-style-type: none"> • DSTV; Neotel telephone options; Parking 	V: Hoe is dit verskillend as staats voorsiene behuising? A: Word besit en bestuur deur privaat maatskappy. <ul style="list-style-type: none"> • 24uur wag sekuriteit/Vingerafdruk toegang • Afgesonderde, veilige speelplek vir kinders • Uitsekende afwerking • Eiendom word uitstekend bestuur • Tuin- & Skoonmaak Dienste • Ekonomiese warmwater pompstelsel vir warmwater toevoer OPSIONEEL DSTV; Neotel telefoon opsie; Parkering
Q: Who does not qualify? A: If you have a judgement If you are not a SA Citizen If you cannot afford it	V: Wie kwalifiseer nie? A: 'n Rekord teen jou naam het vir slegte skuld Nie 'n SA burger Is nie As jy dit nie kan bekostig nie